

Eladó Családi ház, 45 m², 200 m² telek, Aszód

51 900 000 Ft (~128 941 €)



Adatlap sorszáma:	#2518111
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Aszód központhoz közeli részén, csendes zsákutcában, panorámás telekre épülő, modern nappali + 2 szobás családi ház megbízható, referenciákkal rendelkező kivitelezőtől eladó!

A nettó 78nm-es ingatlan 30-as Porotherm téglá falazattal + 15cm homlokzati szigeteléssel, 3 réteg üvegezésű 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal és antracit színű cserépfedéssel épül. Födém szerkezete betongerendás, 25cm vastag kőzetgyapattal ellátva.

A házban előszoba, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, közlekedő, két szoba és egy fürdőszoba kerül kialakításra.

Riasztóval felszerelt. Fűtése kondenzációs kazánnal, padlófűtéssel és klímával megoldott.

Ár tartalmazza:

- laminált padlót 5.000.-Ft/nm,
- hidegburkolatokat 6.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtókat 50.000.-Ft/db,
- bejárat ajtót 120.000.-Ft,
- MOFÉM MAMBO 5 csaptelepeket 12.000.-Ft/db,
- kádat 35.000.-Ft/db,
- Wc-t 25.000.-Ft/db értékben.