

Eladó Családi ház, 102 m², 431 m² telek, Poroszló

58 000 000 Ft (~143 985 €)



Adatlap sorszáma:	#2517900
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2001
Felújítás éve:	2023
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

Poroszló üdülőövezetében, a Tisza tótól 300m-re, igényesen felújított kiváló elosztású nappali + 3 szobás, kétszintes ház szépen parkosított telken eladó!

Az épület 102nm hasznos lakóterülettel, 30nm-es terasszal, nagy erkéllyel rendelkezik.

Földszinten előtér, nagy nappali, konyha-étkező, fürdő-Wc, emeleten 3 szoba, közlekedő, fürdőszoba-Wc lett kialakítva.

Riasztóval, kamerarendszerrel és klímával felszerelt, fűtését elektromos padlófűtés biztosítja.

Nagyon jó környéken, kedves szomszédokkal körülvett, csendes, nyugodt utcában helyezkedik el az ingatlan.

A telek 431nm, szépen parkosított, folyamatos gondozását automata öntözőrendszer segíti.

Parkolás térkövezett kocsibeállón megoldott.

A településen élénk az idegenforgalom, itt található a Tisza-tavi Ökocentrum, szabad-stranddal, kikötővel, illetve elérhető közelségben 10 km-re Tiszafüreden gyógyfürdő, városi infrastruktúra (nagy áruházak: Tesco, Lidl, Spar, Penny, kerékpároscentrum stb.). Poroszlón a távolsági busz, vasúti, közúti közlekedés is kiváló (33. sz. főút a településen keresztül megy), M3-as autópálya 21km.

A beépített konyhabútor (gépekkel) az ár részét képezi!