

Eladó Családi ház, 597 m², 35 526 m² telek, Mogyoród

399 000 000 Ft (~991 280 €)



Adatlap sorszáma:	#2517896
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Csodálatos, egyedülálló panorámával, színes madár- és növényvilággal rendelkező ingatlan keresi új tulajdonosát Mogyoródon! Új építésű, teljesen rezsimentes, földszintes családi ház a természet közepén!

Azon keresők figyelmébe ajánlom, akik csendes, nyugodt környezetet keresnek, nagy területtel körülvéve, de mégis közel a mindennapi élethez.

Az ingatlan az aszfaltos úttól 1200m-re található. Az épület a telekhatártól 200m-re helyezkedik el, ezáltal maximális a csend és a nyugalom.

A ház kimagasló minőségű anyagokból készült, jogerős Használatbavételi engedéllyel rendelkezik, energetikai besorolása A++.

Azonnal költözhető, tehermentes, hitelezhető!

Az épület 25 helyiségből áll, 563m² alapterület + 280m² tetőterasz + 3 db, összesen 122m² burkolt földszinti terasz.

Szobákat tágas terek és sok fény jellemzi. 2 szoba apartman szoba, saját fürdővel, gardróbbal. Emellett 2db nagy szoba került kialakításra széles nyílászárókkal, hogy a fény átjárjon mindent.

Az összes szobában, előszobában, télikertben, kazánházban egyedi gyártású beépített szekrények kerültek elhelyezésre. Nappaliban két nagy 4,5 m-es emelő-toló erkélyajtó biztosítja a természetközeli élményt. A konyhabútor német gyártású Küber prémium, 9 m hosszú mennyezetig beépített, felső kategóriás