

Eladó Családi ház, 155 m², 834 m² telek, Erdőkertes

155 000 000 Ft (~383 085 €)



Adatlap sorszáma:	#2517891
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2020
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Erdőkertes új építésű házakkal beépített részén, nagyon jó környéken, egyedi tervek alapján, magas műszaki tartalommal épült, extrákkal felszerelt, egyszerűen vezérelhető nappali + 3 szobás okos otthon eladó!

A 155nm-es házban előszoba, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, közlekedő, 3 normál méretű szoba, teljesen felszerelt tágas fürdőszoba, vendégmosdó, háztartási helyiség és két autó beállítására alkalmas, 31nm-es fűthető garázs lett kialakítva.

Az ingatlan 2020-ban épült, színezett alumínium csatornarendszerrel, 3 réteg hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárókkal (+szúnyoghálókkal, redőnyökkel), AH típusú biztonsági bejárattal, egyedi Porta beltéri ajtókkal, Rimessa dupla garázkapuval, 12cm homlokzati és 20cm vastag mennyezeti szigeteléssel.

Intelligens otthon, a Somfy IO vezetékek nélküli technológiája rádiós kapcsolaton át vezérli a ház szinte minden területét. Extraként Honeywell típusú vízszűrő, 3 fázisú Wallbe elektromos autótöltő, mozgásérzékelő riasztó és kamerarendszer is rendelkezésre áll.

Fűtéséről Immergas kondenzációs gázkazán gondoskodik radiátorokkal, ill. a nappaliban elektromos kandalló és az étkezőben egy 3,5kw-os Hitachi inverteres split klíma és is megtalálható.

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu