

Eladó Családi ház, 135 m², 1 065 m² telek, Gödöllő

47 000 000 Ft (~120 627 €)



Adatlap sorszáma:	#2517707
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Klímas hűtés-fűtés
Építés éve:	1980
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő királytelepi részén, 1065m²-es telekre épült, két lakrészből álló, 5 szobás felújítandó családi ház sürgősen eladó!

Az 1980-as építésű kockaház eredetileg 85m²-es volt, majd 1985-ben 50m²-es alapíncézett lakrésszel lett bővítve, így jelenleg összesen 135m².

1. lakás:

A nagyobb lakásban konyha-étkező, 3 szoba, fürdőszoba és külön mellékhelyiség került kialakításra.

Fafödémek, külön villanyórával felszerelt, fűtéséről fatüzelésű kályha gondoskodik. (Régen a gáz is be volt kötve.)

2. lakás:

A kisebb lakrész konyha-étkezővel, 2 szobával, kádas fürdővel, 50m²-es pincével és fedett terasszal rendelkezik.

Betonfödémek, klímával felszerelt, de mivel van kémény kályhatüzelés is megoldható.

A telek kiválóan alkalmas kertészkedésre, gyümölcsfák ültetésére.

Parkolásra az udvarban van lehetőség.

Helyi buszmegálló, iskola, óvoda, közért gyalog 5-8 percre van, hév, vonatállomás, autópálya a közelben.

Irányár: 47Mft.