

Eladó Sorház, 60 m², 150 m² telek, Kerepes

35 000 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#2516287
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2010
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó István
+36 20 772-2426
szaboistvan@godolloi.hu

Kerepes keresett, újjépítésű részén, családi környezetben, nagyon jó állapotú, kiváló elosztású, kétszintes sorházi lakás eladó! 2010-ben 38-as PTH falazattal+5cm dryvit szigeteléssel, fa nyílászárókkal (+redőnyel), Ranilla tetőfedéssel 150m²-es telekre épült az ingatlan. Nagyon jó tájolású, világos terekkel rendelkezik. Földszinten előszoba, nappali-konyha-étkező, kamra, egy kádás fürdőszoba (törülközőszárítós radiátor), emeletén 3 szoba és egy különálló mellékhelység-mosdó került kialakításra. Hő és hangszigetelt Thervolin (15cm), Nikecell (3cm), Rigips karton (1,2cm) választja el a szomszédos oldalakat, így nincs áthallás. Szobák laminált parkettásak, többi helyiség járólapos. A nappaliból kényelmes fedett terasz nyílik (fagyálló gránit örlemény burkolat). Fűtése és melegvíz ellátása Westen turbós fali gázkazánnal és radiátorokkal történik, klíma van. Hátsó kertrészben a gyerekeknek játszótér és egy új fatároló kapott helyet. Gépkocsi tárolás saját parkolón megoldott. Megközelítése Gödöllő irányába a 30-as úton, a régi 3-as úton, és az M3-M0-ás felől is lehetséges. Kiváló infrastruktúra, hév és buszjáratok is egyaránt biztosítják Budapest gyors elérését. Óvoda, iskola, posta, aquaréna (csúszda park), közért, kórház stb. pár percre van. Gépesített konyha az árban (elszívó).

Irányár:35Mft

Hivatkozási szám:2516287.